



PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA BRANCA - PI
 PRAÇA SANTA TERESINHA, S/N – CENTRO – CEP: 64.773-000 – VÁRZEA BRANCA – PI
 CNPJ: 41.522.103/0001-07
 E-MAIL: pm.varzeabranca@gmail.com

PLANILHA ORÇAMENTARIA REFERENTE A REFORMA DA UNIDADE ESCOLAR MUNICIPAL SITIO DO MEIO, LOCALIZADA NA LOCALIDADE SITIO DO MEIO, ZONA RURAL DO MUNICIPIO DE VÁRZEA BRANCA - PI

Referencial de dados:
 SINAPI PI - 12/2022
 ORSE - 11/2022
 SEINFRA - 027

B.D.I.
 24,60%

Encargos Sociais
 Não Desonerada

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.0	Item	Banco	Código	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	1.1	SINAPI	Composição	ADMINISTRAÇÃO	und	1,00	7.584,32	7.584,32	
Composição	1.2	ORSE	51	PLACA DE OBRA EM CHAPA AÇO GALVANIZADO, INSTALADA	m²	2,00	372,02	744,04	
Composição	1.3	ORSE	3	LIMPEZA MANUAL DE TERRENO COM VEGETAÇÃO RASTEIRA, INCLUINDO ROÇAGEM E QUEIMA	m²	205,00	3,87	793,35	
Composição	1.4	SINAPI	98533	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M.AF_05/2018	m²	3,00	296,38	889,14	
					Valor do BDI =>	R\$	2.462,67	Valor com BDI =>	R\$ 12.473,52

COBERTURA									
2.0	Item	Banco	Código	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	2.1	SEINFRA	C2200	RETELHAMENTO COM TELHA CERAMICA ATE 20% NOVA	m²	122,20	48,60	5.938,92	
					Valor do BDI =>	R\$	1.460,97	Valor com BDI =>	R\$ 7.399,89

REVESTIMENTO / PINTURA / ESQUADRIAS									
3.0	Item	Banco	Código	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	3.1	SINAPI	89173	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m²	380,48	35,91	13.663,04	
Composição	3.2	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS	m²	465,90	2,78	1.295,20	
Composição	3.3	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	465,90	12,66	5.898,29	
Composição	3.4	ORSE	11578	JANELA EM MADEIRA DE LEI, TIPO MEXICANA, DE ABRIR, COM BATENTES E 2 JOGOS DE ALIZA, EXCLUSIVE FERRAGENS	m²	1,40	145,10	203,14	
Composição	3.5	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	und	1,00	931,23	931,23	
					Valor do BDI =>	R\$	5.409,76	Valor com BDI =>	R\$ 27.400,66

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									
4.0	Item	Banco	Código	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	4.1	SINAPI	86941	LAVATORIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45X55 cm OU EQUIVALENTE , PADRÃO MÉDIO , INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40mm EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	762,94	1.525,88	
Composição	4.2	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SINFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 cm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	529,42	1.058,84	
					Valor do BDI =>	R\$	635,84	Valor com BDI =>	R\$ 3.220,56

INSTALAÇÕES ELETRICAS										
5.0	Item		Código	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	5.1	SINAPI	100920	LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 65 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	und	6,00	66,34	398,04		
					Valor do BDI =>	R\$	97,92	Valor com BDI =>	R\$	495,96

FINALIZAÇÃO										
6.0	Item		Código	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	6.1	ORSE	2450	LIMPEZA GERAL	und	310,00	2,19	678,90		
					Valor do BDI =>	R\$	167,01	Valor com BDI =>	R\$	845,91

TOTAL SEM BDI =		R\$	41.602,33
TOTAL BDI =		R\$	10.234,17
TOTAL =		R\$	51.836,51

(CINQUENTA E UM MIL E OITOCENTOS E TRINTA E SEIS REAIS E CINQUENTA E UM CENTAVOS)

VÁRZEA BRANCA - PI, 01 DE FEVEREIRO DE 2023.

MARCOS CRISTHIAN PASSOS ROSÁRIO
 CREA-PI: 36.719
 RN: 1919100059



PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA BRANCA - PI
PRAÇA SANTA TERESINHA, S/N – CENTRO – CEP: 64.773-000 – VÁRZEA BRANCA – PI
CNPJ: 41.522.103/0001-07
E-MAIL: pm.varzeabranca@gmail.com

PLANILHA ORÇAMENTARIA REFERENTE A REFORMA DA UNIDADE ESCOLAR MUNICIPAL SITIO DO MEIO, LOCALIZADA NA LOCALIDADE SITIO DO MEIO, ZONA RURAL DO MUNICIPIO DE VÁRZEA BRANCA - PI

B.D.I.
24,60%

PLANILHA ORÇAMENTARIA RESUMIDA

Item	Descrição	Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	10.010,85
2	COBERTUA	5.938,92
3	REVESTIMENTO / PINTURA / ESQUADRIAS	21.990,90
4	INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS	2.584,72
5	INSTALAÇÕES ELETRICAS	398,04
6	FINALIZAÇÃO	678,90
	TOTAL	R\$ 41.602,33
	BDI(24,60%)	R\$ 10.234,17
	TOTAL GERAL	R\$ 51.836,51

(CINQUENTA E UM MIL E OITOCENTOS E TRINTA E SEIS REAIS E CINQUENTA E UM CENTAVOS)

VÁRZEA BRANCA - PI, 01 DE FEVEREIRO DE 2023.

MARCOS CRISTHIAN PASSOS ROSÁRIO
CREA-PI: 36.719
RN: 1919100059



PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA BRANCA - PI
PRAÇA SANTA TERESINHA, S/N – CENTRO – CEP: 64.773-000 – VÁRZEA BRANCA – PI
CNPJ: 41.522.103/0001-07
E-MAIL: pm.varzeabranca@gmail.com

PLANILHA ORÇAMENTARIA REFERENTE A REFORMA DA UNIDADE ESCOLAR MUNICIPAL SÍTIO DO MEIO, LOCALIZADA NA LOCALIDADE SÍTIO DO MEIO, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE VÁRZEA BRANCA - PI

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO - ADMINISTRAÇÃO

Administração local da obra				Fonte	Código	UNIDADE:
				S/ REF.	S/C	mês
Mão-de-obra	Quant.	Unid.		Referência	Salário hora	Custo horário
Engenheiro Civil com encargos complementares	32,00	h	SINAPI	90777	103,23	3.303,36
Mestre de obras com encargos complementares	64,00	h	SINAPI	90780	46,77	2.993,28
Apontador com encargos complementares	64,00	h	SINAPI	90767	20,12	1.287,68
CUSTO UNITÁRIO TOTAL						R\$ 7.584,32

MARCOS CRISTHIAN PASSOS ROSÁRIO
CREA-PI: 36.719
RN: 1919100059



PREFEITURA MUNICIPAL DE VARZEA BRANCA - PI
 PRAÇA SANTA TERESINHA, S/N – CENTRO – CEP: 64.773-000 – VÁRZEA BRANCA – PI
 CNPJ: 41.522.103/0001-07
 E-MAIL: pm.varzeabranca@gmail.com

PLANILHA ORÇAMENTARIA REFERENTE A REFORMA DA UNIDADE ESCOLAR MUNICIPAL SÍTIO DO MEIO, LOCALIZADA NA LOCALIDADE SÍTIO DO MEIO, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE VÁRZEA BRANCA - PI

CRONOGRAMA FISICO E FINANCEIRO

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% R\$ 12.473,52	25% R\$ 3.118,38	25% R\$ 3.118,38	25% R\$ 3.118,38	25% R\$ 3.118,38
2.0	COBERTURA	100,00% R\$ 7.399,89	25% R\$ 1.849,97	25% R\$ 1.849,97	25% R\$ 1.849,97	25% R\$ 1.849,97
3.0	REVESTIMENTO/PINTURAS	100,00% R\$ 27.400,66	25% R\$ 6.850,17	25% R\$ 6.850,17	25% R\$ 6.850,17	25% R\$ 6.850,17
4.0	INTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	100,00% R\$ 3.220,56	25% R\$ 805,14	25% R\$ 805,14	25% R\$ 805,14	25% R\$ 805,14
5.0	INTALAÇÕES ELETRICAS	100,00% R\$ 495,96	25% R\$ 123,99	25% R\$ 123,99	25% R\$ 123,99	25% R\$ 123,99
6.0	FINALIZAÇÃO	100,00% R\$ 845,91	25% R\$ 211,48	25% R\$ 211,48	25% R\$ 211,48	25% R\$ 211,48
	TOTAL		R\$ 12.959,13	R\$ 12.959,13	R\$ 12.959,13	R\$ 12.959,13

Total sem BDI	R\$	41.602,33
Total do BDI	R\$	10.234,17
Total Geral	R\$	51.836,51

MARCOS CRISTHIAN PASSOS ROSÁRIO
 CREA-PI: 36.719
 RN: 1919100059

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS

Grupo	A	Despesas indiretas	
	A.1	Administração central	3,00%
	A.2	Garantia	1,50%
	A.3	Outros	1,15%
Total do grupo A			5,65%
Grupo	B	Bonificação	
	B.1	Lucro	8,30%
Total do grupo B			8,30%
Grupo	C	Impostos	
	C.1	PIS	0,65%
	C.2	COFINS	3,00%
	C.3	ISSQN	3,00%
Total do grupo C			6,65%
Grupo	D	Despesas Financeiras (F)	
		Despesas Financeiras (F)	1,58%
Total do grupo D			1,58%
Fórmula para o cálculo do B.D.I. (benefícios e despesas indiretas)			
$BDI = BDI (\%) = \frac{(1+A) \times (1+F) \times (1+B) \times (1+R) - 1}{(1- I)} \times 100$			24,60%