MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DA ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO

CONSTRUÇÃO DE UM ESPAÇO MULTI EVENTOS NO MUNICÍPIO VÁRZEA BRANCA-PI.
PROPOSTA Nº 052342/2019
CONVÊNIO Nº 896215/2019

Ricardo Lopes de Macêdo Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 191207436-9

Teresina - PI

1.0 - CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O serviço a ser contratado pela prefeitura municipal de Várzea Branca-PI em nível de projeto executivo para a CONSTRUÇÃO DE UM ESPAÇO MULTI EVENTOS NO MUNICÍPIO VÁRZEA BRANCA-PI.

Situadas na zona urbana do município de Várzea Branca-PI, nos trechos definidos em projeto, foi dividido nas seguintes etapas:

- Levantamento do plano de necessidades;
- Elaboração de projeto executivo completo e orçamento para execução.

2.0 - METODOLOGIA

Todos os levantamentos planaltimétrico como a elaboração de projeto e orçamento deverão ser feitos dentro das normas da ABNT, por profissionais credenciados pelo CREA, e usado técnicas condicionantes com a situação local.

3.0 - LEVANTAMENTO

De início, é necessário um levantamento das necessidades da população local, este levantamento deve ser feito através de pesquisa de campo e, se possível, com entrevista de futuros usuários do espaço.

Após o levantamento deve ser criando um plano de necessidades a ser atendido pelo projeto executivo.

Logo após coletados os dados, estes irão para o escritório onde toda a base de dados coletada será transferida para um software para a concepção do projeto executivo.

4.0 - ELABORAÇÃO DO PROJETO EXECUTIVO

O projeto executivo deve ser elaborado por uma equipe formada por um cadista auxiliar e por um Engenheiro Civil, credenciado pelo CREA, onde foram definidas todas as diretrizes, em termos de projeto.

Deve seguir os paramentos do projeto básico cedido pela codevasf, com a adição ou alteração de elementos específicos e necessários para o município.

A memória de cálculo deve ser elaborada, com observância aos serviços a serem executados utilizando unidades em conformidade aos preços da tabela do SINAPI e/ou outras referências de preços utilizadas no orçamento.

Ricardo Lopes de Macêdo Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 191207436-9

Em seguida, os serviços a serem executados serão definidos para posterior confecção de planilha orçamentária com base de preço a tabela do SINAPI, optando por Onerado ou Desonerado dependendo de qual precificação for mais vantajosa, e com ENCARGOS SOCIAIS inclusos.

O BDI adotado está de acordo com a fórmula definida pelo Acórdão 2622/2013 sugerido pelo Tribunal de Contas da União, atendendo aos limites estabelecidos no mesmo.

A parte gráfica do projeto deve ser feita em congruência com o orçamento, limitando-se ao recurso estabelecido pelo convênio firmado, onde contêm todos os elementos viáveis para uma execução plena do projeto.

O memorial descritivo e as especificações técnicas do projeto devem estar de acordo com o orçamento e as plantas técnicas, contendo informações diretas de como o serviço a ser executado e qual o tipo de material/equipamento deve ser usado para cada serviço.

Ricardo Lopes de Macêdo Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 191207436-9